







## RIF.: 8917 € 279.000

Comune: Pisa

Tipologia Appartamento Superficie 114 mq Locali 5 Camere 3 Bagni 2 Classe energetica Non specificato IPE Non specificato

## ZONA LANDI - VIA VESALIO

Benvenuti in questo splendido appartamento situato al 4° piano di un edificio con ascensore, immerso in una tranquilla zona residenziale circondata dal verde. Questa proprietà offre spazi ampi e ben distribuiti, perfetti per una famiglia che cerca comfort e serenità. L'ingresso tradizionale conduce a un luminoso soggiorno con terrazza, ideale per momenti di relax. La cucina abitabile è dotata di un pratico balcone. Le tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola, offrono spazio e privacy per tutti i membri della famiglia. L'appartamento dispone di due bagni finestrati, garantendo luminosità e ventilazione naturale. Un comodo ripostiglio e un locale di sgombero al piano terra di circa 12 mg completano l'offerta, fornendo ulteriore spazio per organizzare e conservare oggetti. L'orientamento a sud assicura un'ottima esposizione solare durante tutto il giorno. Non perdere l'opportunità di vivere in un ambiente sereno, con tutti i servizi a portata di mano e immerso nel verde.

## **CARATTERISTICHE**

• Rif.: 8917

• Tipo: Appartamento

Bagni: 2Camere: 3Giardino: No

• Riscaldamento: centralizzato

• Prezzo: € 279.000

• Anno di costruzione: 1970

• Comune: Pisa

Metratura: 114 mq
Contratto: Vendita
Taverna: No
Garage: No
Parchaggio: No

Parcheggio: NoCucina: abitabile

· Classe energetica: Non specificato

IPE: Non specificatoSala: soggiorno

